


QUADRA DE ÁREAS		QUADRA DE ÁREAS		QUADRA DE ÁREAS		QUADRA DE ÁREAS	
QUADRA "A"		QUADRA "C"		QUADRA "E"		ÁREAS DE LOTES	
LOTE	ÁREA(m²)	LOTE	ÁREA(m²)	LOTE	ÁREA(m²)	ÁREAS DE LOTES	ÁREA(m²)
ÁREA 01	762,38	LOTE 01	199,76	LOTE 01	149,	QUADRA "A"	2.416,08
LOTE 01	150,00	LOTE 02	206,85	LOTE 02	150,	QUADRA "B"	2.728,89
LOTE 02	150,00	LOTE 03	212,97	LOTE 03	150,	QUADRA "C"	2.039,17
LOTE 03	150,00	LOTE 04	218,44	LOTE 04	157,	QUADRA "D"	4.934,57
LOTE 04	150,00	LOTE 05	223,89	ÁREA 05	652,	QUADRA "E"	10.742,01
LOTE 05	150,00	LOTE 06	229,94	LOTE 05	150,	ÁREA TOTAL LOTES	22.860,72
LOTE 06	150,00	LOTE 07	236,01	LOTE 06	150,		
LOTE 07	150,00	LOTE 08	241,45	LOTE 07	150,	QUADRA DE ÁREAS	
LOTE 08	150,00	LOTE 09	270,06	LOTE 08	150,	SERVIDÕES	
LOTE 09	150,00	ÁREA TOTAL	2.039,17	LOTE 09	150,	ÁREAS	ÁREA(m²)
LOTE 10	150,00			LOTE 10	150,	SERVIDÃO 01	264,06
LOTE 11	153,70			LOTE 11	150,	SERVIDÃO 02	364,56
ÁREA TOTAL	2.416,08	QUADRA "D"		LOTE 12	150,	SERVIDÃO 03	178,41
		LOTE	ÁREA(m²)	LOTE 13	150,	ÁREA TOTAL	807,03
		LOTE 01	162,32	LOTE 14	150,		
		LOTE 02	160,36	LOTE 15	150,	QUADRA DE ÁREAS	
		LOTE 03	150,00	LOTE 16	150,	ÁREAS DE ARRUEAMENTO	
		LOTE 04	150,00	LOTE 17	150,	ÁREAS	ÁREA(m²)
		LOTE 05	150,00	LOTE 18	150,	RUA "A"	5.154,34
		LOTE 06	150,00	LOTE 19	150,	RUA "B"	384,56
		LOTE 07	150,00	LOTE 20	150,	RUA "C"	3.370,19
		LOTE 08	150,00	LOTE 21	150,	ÁREA TOTAL	8.909,09
		LOTE 09	150,00	LOTE 22	150,		
		LOTE 10	150,00	LOTE 23	150,	PERCENTUAIS TOTAIS	
		LOTE 11	150,00	LOTE 24	150,	ÁREA TOTAL	32.576,84
		LOTE 12	150,00	LOTE 25	150,	ÁREAS DE ARRUEAMENTO	27,35%
		LOTE 13	150,00	LOTE 26	150,	ÁREAS DE LOTES	70,17%
		LOTE 14	150,00	LOTE 27	150,	SERVIDÕES	2,48%
		LOTE 15	150,00	LOTE 28	150,	PERCENTUAIS TOTAIS	100,000%
		LOTE 16	164,19	LOTE 29	150,		
		LOTE 17	242,21	ÁREA 02	5.493,78		
		LOTE 18	150,00	ÁREA TOTAL	10.742,01		
		LOTE 19	169,03				
		LOTE 20	187,29				
		LOTE 21	179,47				
		LOTE 22	169,80				
		LOTE 23	160,13				
		LOTE 24	150,46				
		LOTE 25	154,34				
		LOTE 26	192,80				
		LOTE 27	166,46				
		ÁREA 03	575,71				
		ÁREA TOTAL	4.934,57				

APROVADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBERIÓGA
EM 22/01/2026

PROJETO DE LOTEAMENTO

REVISÃO Nº: 01 DATA: 01/01/2026	ENDERÇO: RUA SEVERINO JOSÉ AFONSO, BARRIO SANTO ANTONIO, IBERIÓGA - MS	 TEL: (32) 98461 6675 E-MAIL: grizende@hotmail.com
OBRA: PROJETO DE URBANIZAÇÃO	ASSINATURAS: PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBERIÓGA RESP. TÉCNICO: DEISA MGS/2006/2 EDISON GRIZENDE COIMBRA	
DISCIPLINA: URBANIZAÇÃO E DETALHES	DESENHO: 01/01 FOLHA: 01/01	
UNIDADE: ESCALA: INDICADA		

COORDENADAS GEOGRÁFICAS:
MCM/ IBERIÓGA : LATITUDE 21°25'55.01"S LONGITUDE 43°57'20.88"O